



336 000 €

Maison située à Saint-Nazaire Ouest avec garage, grenier, jardin - 500 mètres de la plage !

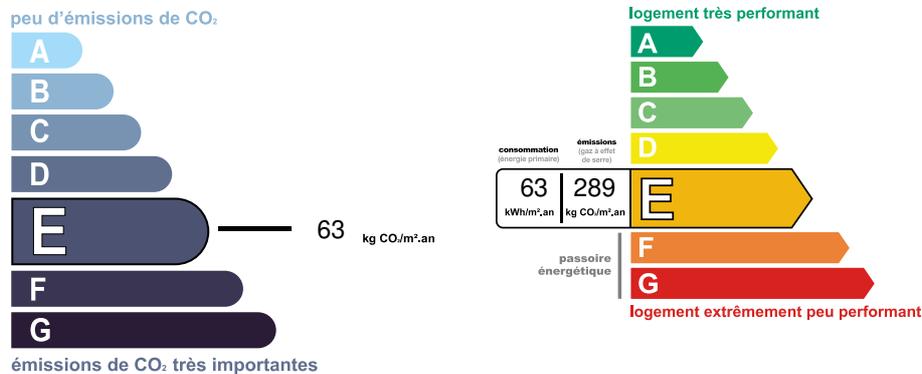
02 40 66 70 70

Nestenn Saint Nazaire
93 Av. de la République
44600 Saint Nazaire

N° Mandat : 11199 / Réf : 11199-01

Saint-Nazaire Ouest, à 500 mètres du Bord de mer et de la plage de bonne Anse et de Porcé. En exclusivité dans votre agence ! Venez profiter de cette agréable maison de 100 m² sur une parcelle de 357 m². Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon et un séjour, une cuisine aménagée/équipée qui donne sur une magnifique terrasse avec accès au jardin exposé plein sud. A l'étage vous trouverez 3 chambres spacieuses, une salle de bain et un WC séparé. Le grenier est accessible par un escatrappe. Un garage et une buanderie de 20m² viennent compléter ce bien. Chauffage gaz. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Prix hors honoraires agence : 320 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES