



790 /
mois*charges comprises

Appartement Meublé Nantes - Procé 2
pièce(s)

02 40 40 37 37

Nestenn Nantes rond point de vanne
140 Rue Des Hauts Pavés
44000 Nantes rond point de vanne

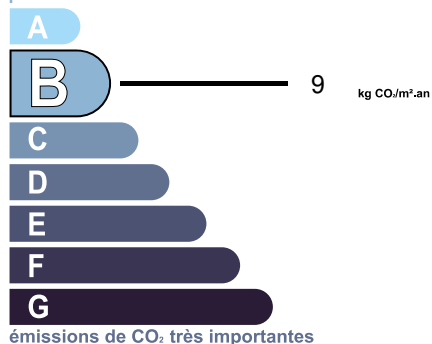
N° Mandat : / Réf : RP982

APPARTEMENT T2 MEUBLE Venez découvrir ce bel appartement de Type 2 entièrement meublé et rénové avec goût et idéalement situé à côté du parc de Procé et de la Chézine. Vous profiterez d'une entrée avec un espace de rangement ainsi qu'un lave-linge / sèche-linge, d'une salle d'eau avec WC, d'un lumineux séjour donnant accès à un balcon, d'une cuisine séparée entièrement aménagée-équipée et d'une belle chambre. L'appartement est entièrement équipé (vaisselle, literie, linge de lit, électroménager...), la fibre optique a également été installée. Un cellier est également proposé avec l'appartement. Local à vélos disponible pour la copropriété. L'appartement sera disponible pour début juin

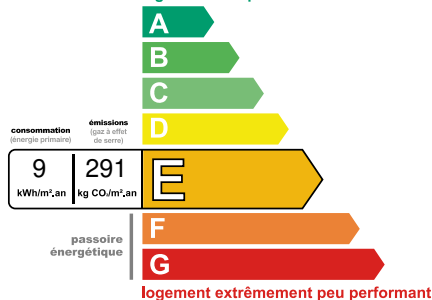
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 40 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 720 € et 1 020 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 40 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 504.40€ TTC dont 116.4€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1500€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES