71 900 €

Trignac, commerces à pied - Studio de 20.65 m², résidence avec piscine

02 40 66 70 70

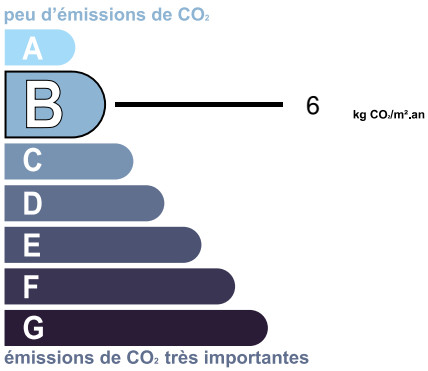
Nestenn Saint Nazaire
93 Av. de la République
44600 Saint Nazaire

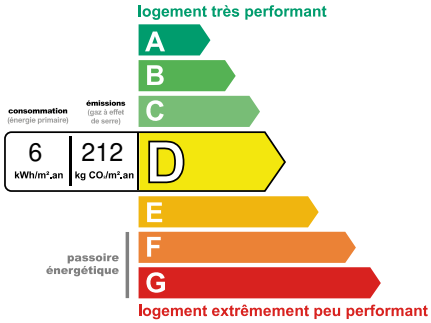
N° Mandat : 11310 / Réf : 11310

Trignac, zone de Grandchamps. A 500 mètres des commerces de proximité. Les transports en commun à pied. A 3 minutes en voiture de la gare. Accès rapide et direct à la 4 voies. En exclusivité dans votre agence ! Dans une résidence hôtelière récente (2011), venez découvrir cet appartement idéal pour un investissement locatif ! Résidence de 2011 avec ascenseur, piscine. Situé au 3ième et dernière étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie/chambre avec un coin kitchenette, une salle de bains avec sèche-serviette et WC. La pièce de vie donne sur un balcon exposé Ouest. Bail commercial en cours. A découvrir rapidement !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce | 1 chambre | 1 ascenseur | 1 balcon | piscine | 1 salle de bains | 1 WC | 3 ème etage

20.65 m² habitables





* Prix hors honoraires agence : 65 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 10.62% TTC