



92 200 €

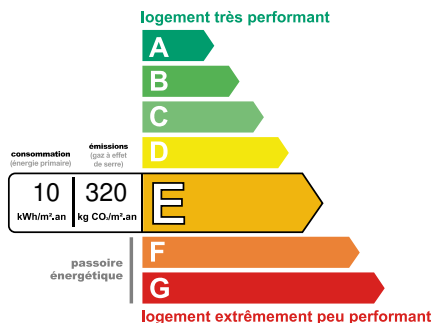
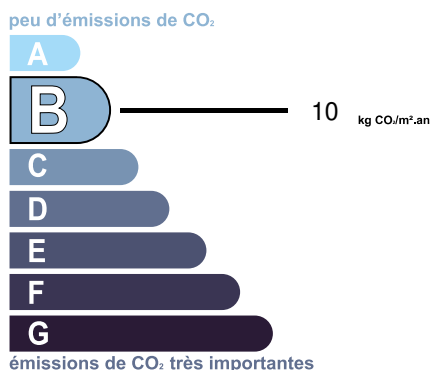
Appartement Dinan 3 pièce(s) 45 m2 proche commerces et services.

02 96 87 08 08

Nestenn Dinan  
12 Bis Rue des Rouairies  
22100 Dinan

**N° Mandat : 06123 / Réf : 06123**

Appartement de type T 2 BIS situé dans un immeuble en pierres aux portes de DINAN proche commerces et services. Il comprend une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée une chambre, un bureau et une salle d'eau avec WC. L'appartement est vendu avec une cave privative et 2 places de stationnement. Points positifs : Jardin commun sur l'arrière et pas de charges de copropriété !! ref 06123 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ». Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 990 € et 1 380 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 85 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.47% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES