



302 000 €

Programme neuf - Appartement T3 en duplex

02 40 66 19 19

Nestenn Montoir de bretagne
1 Rue Jean Jaurès
44550 Montoir de bretagne

N° Mandat : 11405 / Réf : 11405.2

PROGRAMME NEUF EN VEFA Sur la commune de Montoir ! Appartements T2 jusqu'au T3 - Livraison 3ème trimestre 2026. Belles prestations au cœur de Montoir de Bretagne. Cet appartement de type 3, propose 64.45m². Orientation Sud. Terrasses et jardin en fonction du lot. A partir de 202 000 euros pour un type 2. Aux normes RT 2012. Investisseurs, les appartements sont éligibles au dispositif PINEL ! Pour plus d'informations, contactez un conseiller au 02 40 66 19 19. Réf. 11405.2



3 pièces



2 chambres



1 er etage



67.7 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES